Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente
DIREZIONE GENERALE
DIPARTIMENTO REGIONALE PER L'INNOVAZIONE, LA RICERCA E LA SOSTENIBILITA'
U.O.C. VALUTAZIONI AMBIENTALI E MONITORAGGIO OPERE STRATEGICHE

Class. 6.2.3 Pratica 2026.1.37.9

Spettabile

REGIONE LOMBARDIA - AMBIENTE E CLIMA - COMMISSIONE VIA
Email: Commissione_VIA@regione.lombardia.it

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Direzione Generale Valutazioni Ambientali
Email: VA@pec.mase.gov.it

Commissione Tecnica di Verifica dell'impatto Ambientale VIA e VAS Via Cristoforo Colombo 44 00100 ROMA (RM)
Email: ctva@pec.mase.gov.it

Oggetto: ID_VIP 14473 - VIA0262-MA - Data center CAMPUS nel comune di Siziano (PV) - Contributo finalizzato alla richiesta di integrazioni - Contributo terre e rocce da scavo art. 24 DPR 120/2017

Con riferimento all'oggetto, a riscontro della Vostra nota Prot. n. 5462 del 3/11/2026 (prot. Arpa n. 4082 13/01/2026), si trasmettono in allegato alla presente le osservazioni della scrivente Agenzia sul piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo in relazione all'art. 24 del D.P.R. 120/2017.

Contributo a cura del Dipartimento ARPA di Pavia - Lodi

Il Dirigente
ELISA NAVA

Responsabile del procedimento: *ELISA NAVA* *e-mail: e.nava@arpalombardia.it*
Responsabile dell'istruttoria: *SILVIA COZZI* *e-mail: s.cozzi@arpalombardia.it*

ALLEGATO_4 m_amte.MASE.REGISTRO UFFICIALE.ENTRATA.0041048.24-02-2026

Oggetto: [ID_VIP: 14473] Infrastructure Italia Land 2 S.r.l. - Procedura di Verifica di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D. Lgs. 152/06 e s.m.i. – Data Center Campus in comune di Siziano (PV) – Piano gestione terre e rocce da scavo – Valutazione U.O. VASSAS

AREA MIL07

Premessa

Si fa riferimento al "*Piano di Gestione delle Terre e Rocce da Scavo*" prodotte nell'ambito del progetto per la realizzazione di un nuovo Data Center su un'area di circa 26.000 mq sita nel territorio comunale di Siziano (PV), lungo la SP Melegnano-Binasco nell'ambito della procedura di VIA riportata in oggetto.

Tale documento riguarda una porzione dell'intero sito denominata MIL07 e fa parte di una area di intervento più grande sita in una zona industriale a nord del Comune di Siziano.

Sintesi del documento "Piano di Gestione delle Terre e Rocce da Scavo"

A seguito di una serie di indagini svolte sul terreno (sismiche, penetrometriche, granulometriche, di consolidazione, Lefranc etc.) i terreni indagati risultano sostanzialmente costituiti da alternanze di livelli più o meno sabbiosi alternati a limi fino a circa 30 m da p.c.

In data 22/12/2022, presso il Sito sono stati effettuati n.6 sondaggi a carotaggio continuo spinti fino alla profondità di 4 m p.c. da cui sono stati prelevati n. 18 campioni di terreno/materiale di riporto.
Il sito durante l'esecuzione delle indagini ambientali risultava ancora attivo quindi le uniche aree accessibili al fine di verificare la qualità ambientale della matrice suolo/sottosuolo sono state solo le aree verdi.
Sono stati mandati in analisi n.13 campioni di terreno/materiale di riporto (n.4 campioni di materiale di riporto e n. 9 campioni di terreno) in cui sono stati ricercati i seguenti parametri: Metalli, Idrocarburi leggeri e pesanti, Amianto, IPA e BTEXS.
I risultati analitici delle indagini ambientali preliminari eseguite in corrispondenza di MIL07 (Fg. 3 mapp.8) non ha evidenziato passività ambientali per la destinazione d'uso specifica (industriale).

In totale per l'area **MIL07** sono previsti dal proponente i seguenti volumi di scavo:
- Volume scavato: 41.063 mc;
- Volume riutilizzato in sito: 28.719,62 mc;
- Volume in esubero: 12.344,24mc.

Per la maggior parte le terre scavate verranno riutilizzate in sito per rinterri e/o riempimenti di trincee o avvallamenti creati durante le fasi di lavoro, in conformità alle disposizioni riportate all'art. 185 del D.lgs. 152/2006 e del DPR 120/2017.
I materiali di risulta in eccesso (riutilizzati in sito) saranno gestiti come rifiuti ai sensi della Parte IV del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. e conferiti presso impianti di recupero/smaltimento autorizzati.

AREA MIL08

Premessa

Si fa riferimento al "*Piano di Utilizzo*" delle terre prodotte prodotte nell'ambito del progetto per la realizzazione di un nuovo Data Center su un'area di circa 70.000 mq sita nel territorio comunale di Siziano (PV), lungo la SP Melegnano-Binasco nell'ambito della procedura di VIA riportata in oggetto.

Tale documento riguarda una porzione dell'intero sito denominata MIL08 e fa parte di una area di intervento più grande sita in una zona industriale a nord del Comune di Siziano ed è afferente al Fg. 1, Mapp. 941, 942, 943 e 944 e Fg. 3, Mapp, 362, 364, 367, 370, 383 e 387.

Sintesi del documento "Piano di Utilizzo delle Terre e Rocce da Scavo"

Le indagini ambientali eseguite nel novembre 2022 nell'area sono le seguenti: n.16 trincee spinte a profondità pari a 2 m da p.c. da cui sono stati prelevati n.32 campioni di terreno inviati ad analisi; inoltre sono stati terebrati n.5 piezometri per il monitoraggio della falda.

Il set analitico ricercato è: Idrocarburi pesanti, IPA, Amianto e metalli. Tutti i campioni sono risultati essere conformi alle CSC di cui alla col. B, tab. 1, all. 5, parte quarta, titolo V del D.Lgs. n.152/2006 smi.

Il proponente dichiara di produrre una stima di 11976 mc di terre da scavo tutte riutilizzate nel sito di produzione, inoltre, il periodo di durata della validità del presente Piano di Utilizzo delle Terre e Rocce da scavo deve intendersi di anni 5 (anni cinque) a far data dall'inizio dei lavori che, ai sensi del comma 1 dell'art. 14 del dpr 120/2017, dovrà avvenire entro i 2 anni successivi alla presentazione del medesimo Piano di Utilizzo all'Autorità Competente. Eventuali deroghe, modifiche e proroghe dovranno essere richieste o effettuate secondo le modalità contemplate dal dpr 120/2017.

Valutazioni e conclusioni

Vista la documentazione presentata e brevemente sintetizzata sopra non si hanno particolari osservazioni, preme solo evidenziare quanto segue:

- Si prende atto delle indagini eseguite nel 2022 e dei risultati analitici evidenziando che dalle analisi sono trascorsi più di 3 anni.
- Si concorda sulla possibilità di svolgere eventuali ulteriori campionamenti in fase esecutiva, con particolare riferimento a variazioni litostratigrafiche che si dovessero incontrare nelle fasi di scavo come dichiarato in riferimento all'area MIL07;
- relativamente alle terre e rocce che saranno oggetto di scavo, qualora esse non vengano utilizzate nell'immediato (deposito intermedio) si precisa che dovranno essere gestite separatamente rispetto ad altri materiali, collocate in postazioni idonee al deposito intermedio e debitamente segnalate così come previsto dall'art. 5 del Dpr 120/2017;
- il deposito temporaneo dei materiali qualificati come rifiuto dovrà rispettare le condizioni indicate dall'art. 23 del d.p.r. 120/2017 e art.183 del d. lgs. 152/2006. In questo caso, si ritiene opportuno prevedere un idoneo sistema di registrazione che consenta di verificare i quantitativi e la destinazione (discarica e/o impianto di trattamento) degli stessi;
- dalla documentazione si evince che i casi in oggetto rientrano nella fattispecie dell'art. 24 del d.p.r. 120/2006 ovvero riutilizzo delle terre da scavo in sito. A tal proposito si ritiene di precisare che in fase esecutiva dovrà essere rispettato quanto **definito dal d.p.r. 120/2017 art. 24 commi 4, 5, 6.**

Tecnico istruttore:
Dott.ssa Lidia Peretti

Il Responsabile del Procedimento e della
U.O.C. Valutazione del Suolo, Sottosuolo e delle Acque sotterranee
Dott. Luciano Bosticco

(firmato digitalmente)